

# DEIN HERZ SCHLÄGT FÜR DAS HANDWERK?



Für unser **Facility Management** am Standort in **Minden**  
suchen wir ab **01.10.2026** einen

## Hausmeister (m/w/d)

Das Studierendenwerk Bielefeld versorgt als sozialer Dienstleister rd. 40.000 Studierende an den Hochschulen in Bielefeld und OWL. Zu unseren Aufgaben gehören der Betrieb von gastronomischen Großeinrichtungen, der Bau und die Vermietung von Wohnhäusern für Studierende, die Durchführung des BAföG und der Betrieb von Kindertagesstätten.

Sie sind verantwortlich für zwei Wohnanlagen mit insgesamt 118 Wohnplätzen in Minden und übernehmen vertretungsweise die Betreuung von zwei weiteren Wohnanlagen mit insgesamt 159 Wohnplätzen in Detmold.

### IHR PROFIL

- ◆ abgeschlossene handwerkliche Ausbildung, idealerweise als Elektriker (m/w/d) oder HLS-Installateur (m/w/d) mit mehrjähriger Berufserfahrung als Geselle (m/w/d) in den genannten Fachgebieten
- ◆ Kenntnisse in der Betreuung eines Wohnheimes oder als Hausmeister (m/w/d) in Wohngebäuden sind wünschenswert
- ◆ sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift sowie idealerweise gute Englischkenntnisse
- ◆ Führerschein der Klasse BE (alte Klasse 3) oder zumindest der Klasse B
- ◆ gute Kenntnisse in der EDV (Word, Excel und Outlook)
- ◆ Teamfähigkeit, Kontaktfreudigkeit sowie hohes Engagement
- ◆ Improvisationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verantwortungsbewusstsein
- ◆ selbstständiges Arbeiten, Serviceorientierung sowie gute organisatorische Fähigkeiten

### IHRE AUFGABEN

- ◆ Überwachung unserer Studierendenwohnheime in Minden und vertretungsweise in Detmold in technischer Hinsicht
- ◆ laufende Kontrolle und Instandhaltung der technischen Anlagen, wie Heizungen, Stromversorgung etc.

- ◆ Organisation und Betreuung der Ein- und Auszüge sowie Durchführung der Übergaben/ Abnahmen
- ◆ Betreuung der Mieter:innen während des gesamten Mietverhältnisses, Bürodienst und Sprechstunden
- ◆ Verkehrssicherung und Betreuung der übertragenen Liegenschaften, Grünflächenpflege, Reinigung und Winterdienste der Verkehrswege und Außenanlagen

## WAS WIR IHNEN BIETEN

- ◆ eine zunächst auf zwei Jahre befristete Teilzeitstelle (20 Std./Woche), mit Perspektive auf Dauerbeschäftigung
- ◆ Vergütung nach dem Tarifvertrag der Tarifgemeinschaft Studierendenwerke NRW zur Anwendung des **TVöD (VKA)** AT, § 12 TVöD VKA, Anlage 1, I Nr. 3, [Entgeltgruppe 5](#)
- ◆ geregelte Arbeitszeiten mit Gleitzeit
- ◆ gesonderte Zulage für eine Rufbereitschaft in der Zeit:  
Montag-Freitag 16:00 bis 19:00 Uhr und am Samstag 9:00 bis 13:00 Uhr
- ◆ Jahressonderzahlung (Weihnachtsgeld) und sehr gute zusätzliche betriebliche Altersvorsorge (Kommunale Zusatzversorgungskasse)
- ◆ vermögenswirksame Leistungen, 30 Tage Urlaub bei einer 5-Tage-Woche zzgl. Arbeitsbefreiung an Heiligabend und Silvester
- ◆ zahlreiche weitere Vorteile: kostengünstiges Jobticket für den öffentlichen Nahverkehr, Leistungsentgelt als Sachbezugswert (30 € monatlich zusätzlich zum Gehalt, z. B. Gutscheinkarte), Corporate Benefits etc.

## BEWERBUNG

Senden Sie Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Anschreiben, Lebenslauf & Zeugnisse) unter Angabe der Kennziffer **2620** per E-Mail (nur im **PDF-Format**) oder Post. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

**Bewerbungsfrist: 20.07.2026**

Beachten Sie bitte unsere Hinweise zum [Datenschutz](#)!



Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Menschen und gleichgestellter behinderter Menschen im Sinne des Sozialgesetzbuches, Neuntes Buch, sind ausdrücklich erwünscht und werden besonders berücksichtigt.

**Studierendenwerk Bielefeld AöR**

**Herrn Marco Zech**, Bereichsleiter Personalservice

Morgenbreede 2, 33615 Bielefeld

[bewerbung@stwbi.de](mailto:bewerbung@stwbi.de), Tel. +49(0)521 52327-150