



Das **Studentenwerk Dresden** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Dresden:

Fachbereichsleitung (m/w/d) Instandhaltung

ZUSAMMEN. WIRKEN.

Für uns ein gelebter Leitsatz - nicht nur in der Betreuung von 39.000 Studierenden an acht Hochschulen, sondern auch als moderner Arbeitgeber. Unsere Vielfalt ist unsere Stärke. Gesunde, ausgewogene und preisgünstige Verpflegung in unseren Mensen, campusnahes Wohnen in unseren Studentenwohnheimen, vielfältige, kostenlose Beratungsangebote, hervorragende Kinderbetreuung, Ansprechpartner rund um das Thema Studienfinanzierung, Förderung von studentischer Kultur sowie internationalen studentischen Projekten. Als Arbeitgeber gehören für uns wirtschaftlicher Erfolg und soziale Verantwortung zusammen. Faire Bezahlung, attraktive Zusatzleistungen sowie flexible Arbeitszeitmodelle sind bei uns eine Selbstverständlichkeit. Wirken Sie mit!

Für unseren Geschäftsbereich Immobilien und Bau am Standort Dresden suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Fachbereichsleitung (m/w/d) Instandhaltung.

In dieser Führungsposition übernehmen Sie die Verantwortung für die Planung, Steuerung und Kontrolle der Instandhaltungsmaßnahmen sowie die Führung eines interdisziplinären Teams. Darüber hinaus wirken Sie maßgeblich an der wirtschaftlichen Steuerung des Fachbereichs mit.

Das bringen Sie mit!

- Sie haben ein erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen (Hochbau) oder einer vergleichbaren technischen Fachrichtung (FH/BA) oder besitzen eine Weiterbildung zum staatlich geprüften/anerkannten Techniker mit Schwerpunkt Hochbau oder Technik (Bachelor-Niveau / IHK-Abschluss).
- Sie haben bereits Erfahrung in der Leitung von Bauprojekten.
- Sie bringen idealerweise Führungserfahrung mit.
- Sie kennen die einschlägigen rechtlichen und technischen Vorschriften u.a. VOB, SächsVergabeG, GWB, UVgO, HOAI, BGB.
- Sie gehen sicher mit den einschlägigen MS-Office-Anwendungen um.
- Sie besitzen ein hohes Maß an Kommunikationskompetenz, Organisationsfähigkeit und Entscheidungsstärke.

Das sind Ihre Aufgaben!

- Fachliche und disziplinarische Leitung des Fachbereichs Instandhaltung inklusive der Personalplanung, Personalentwicklung und der Sicherstellung des Arbeitsschutzes
- Strategische Planung und Steuerung von Instandhaltungs-, Reparatur- und Modernisierungsmaßnahmen
- Leitung und Überwachung von Ausschreibungs- und Vergabeprozessen unter Beachtung des öffentlichen und sächsischen Vergabe- und Haushaltsrechts
- Verantwortung für die Qualitätskontrollen vor Ort, Durchführung formaler Bauabnahmen sowie die Gewährleistungsverfolgung
- Entwicklung und Umsetzung von zukunftsorientierten Instandhaltungsprogrammen
- Planung, Überwachung und Steuerung des Budgets des Fachbereichs sowie Erstellung von Auswertungen und Entscheidungsvorlagen
- Teilnahme am technischen Bereitschaftsdienst

Was wir Ihnen bieten

- Eine vielseitige und verantwortungsvolle Führungsposition in einem zukunftssicheren Unternehmen
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in Vollzeit mit 40 Stunden/Woche
- Eine attraktive Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst der Länder (TV-L) in der Entgeltgruppe 10 (Je nach einschlägiger Berufserfahrung ab 4.038,42 € brutto/Monat bei Vollzeit)
- 30 Tage Urlaub sowie Heiligabend & Silvester frei
- Flexibles sowie familienfreundliches Arbeitszeitmodell
- Attraktiver Standort mit guter Verkehrsanbindung
- Individuelle Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Umfangreiche Sozialleistungen im öffentlichen Dienst wie z. B. Jahressonderzahlung, Betriebliche Altersvorsorge, Zuschuss zum Job- oder Deutschlandticket
- Einen Zuschuss zur Personalverpflegung
- Ein umfangreiches Betriebliches Gesundheitsmanagement (z. B. Massagen, Sportkurse, Firmenwandertag, Beachvolleyball, REWE Team Challenge)

Weitere Informationen

Diese Stellenanzeige auf unserer Website

Bewerbung

Lust, etwas zu bewegen? Dann senden Sie uns Ihre Bewerbung bis zum 4. Oktober 2026 unter der Angabe des Betreffs „2026/30 FBL Instandhaltung“ vorzugsweise per E-Mail oder nutzen Sie das Online-Bewerberformular auf unserer Karriereseite.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte reichen Sie uns nur vollständige Bewerbungsunterlagen ein. Dazu gehören:

- Motivationsschreiben, Lebenslauf
- Aktuelle Arbeitszeugnisse
- Relevante Qualifikationsnachweise

Schwerbehinderte werden ausdrücklich aufgefordert, sich zu bewerben.

Haben Sie noch Fragen?

Für fachliche Fragen zur Position wenden Sie sich gerne an die Geschäftsbereichsleitung Frau Carmen Kunath unter **carmen.kunath@studentenwerk-dresden.de**

Die Erklärung zur Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten nach Art. 13 DSGVO können Sie unter **<https://www.studentenwerk-dresden.de/datenschutz/personal.html>** abrufen.

Bewerbungsfrist: 04.10.2026

Geschäftsbereich Personal

bewerbung(at)studentenwerk-dresden.de

Jetzt direkt online bewerben!



HINWEIS: Die Verantwortung für Inhalt und Richtigkeit der einzelnen Stellenanzeige obliegt ausschließlich dem jeweils ausschreibenden Studierendenwerk. Wenden Sie sich bei inhaltlichen Fragen bitte direkt an die oben genannten Ansprechpersonen des betreffenden Studierendenwerks.