



Das **Studierendenwerk Dortmund** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Dortmund:

Hausmeister*in (m/w/d)

Das Studierendenwerk Dortmund unterstützt rund 125.000 Studierende an den Hochschulstandorten Dortmund, Hagen, Iserlohn, Soest, Meschede und Lüdenscheid. Als modernes Dienstleistungsunternehmen bieten wir vielfältige Leistungen in den Bereichen Gastronomie, Wohnen, Kinderbetreuung, Studienfinanzierung sowie psychosoziale Beratung und Kultur. Unsere 15 modernen gastronomischen Betriebe, 15 Wohnanlagen sowie unsere Kindertagesstätte schaffen nicht nur Orte zum Leben, sondern auch zum Wohlfühlen. Mit einem Team von rund 400 engagierten Mitarbeiter*innen sorgen wir jeden Tag dafür, dass sich Studierende voll und ganz auf ihr Studium und ihre Zukunft konzentrieren können.

DEIN PROFIL:

Du verfügst über eine abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung zur*zum Elektriker*in (m/w/d), Sanitär-, Heizungsinstallateur*in (m/w/d) oder Maler*in (m/w/d).

Neben deiner fachlichen Qualifikation zeichnest du dich besonders aus durch:

- Eine gute Auffassungsgabe und technisches Verständnis
- Ein hohes Maß an Teamfähigkeit
- Eine verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- IT-Kenntnisse im Umgang mit dem MS-Office-Paket, idealerweise EDV-Kenntnisse in Telos und Vertiges
- Englischkenntnisse wünschenswert
- Führerschein Klasse B bzw. 3

DEINE AUFGABEN:

Zu deinen Hauptaufgabenfeldern gehören:

- Wartungs- und Installationsarbeiten
- Funktions- und Sichtungskontrolle der technischen Anlagen und Einrichtungen in den Wohnanlagen (z. B. Aufzüge, Klimaanlage, Heizung, Lüftung, Wärmeversorgung und Beleuchtung)
- Betreuung der Mieter*innen bei Ein- und Auszügen sowie bei Vorabnahmen
- Einweisung von neuen Mieter*innen in die Abläufe und Räumlichkeiten der jew. Wohnanlagen
- Ausführen von kleinen Reparaturen, wie z. B. Heizkörper entlüften, Türen und Fenster ölen, Abflussverstopfungen beseitigen, Malerarbeiten, reinigen der Verkehrswege und Müllbereiche
- Austausch von defekten Teilen wie z. B. Leuchtmittel, Schlösser, Zylinder
- Überwachung von Fremdfirmen wie z. B. Reinigungsunternehmen und Handwerksbetriebe
- Schlüsselverwaltung
- Zählerstände ablesen

WAS WIR DIR BIETEN:

Die Voll- oder Teilzeitstelle ist mit sachlichem Grund befristet, längstens bis zum 30.06.2027 als Krankheitsvertretung. Die Eingruppierung richtet sich nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) und erfolgt in die Entgeltgruppe 5 TVöD-VKA (Stufe 1-3), in Abhängigkeit einschlägiger Berufserfahrung).

UNSERE BENEFITS

- Tarifbindung nach TVöD-VKA
- Tarifliche Jahressonderzahlung
- Vermögenswirksame AG-Leistungen
- Zahlung einer Leistungsprämie
- Pünktliche und sichere Entgeltzahlung
- Arbeitgeberfinanzierte Betriebliche Altersvorsorge
- Vergünstigte Verpflegung

- 30 Tage Jahresurlaub (ab 2027: 31 Tage)
- Bildungsurlaub möglich
- Grundsätzliche Betriebsschließung zwischen Weihnachten und Neujahr
- 24. & 31. Dezember grds. arbeitsfrei

- Betr. Gesundheitsmanagement (BGM)
- Betr. Eingliederungsmanagement (BEM)
- Möglichkeiten zur psych. Beratung
- Betr. Pflegeguide

Betr. Gesundheitsförderung:

- Firmenfitness
- Fahrradleasing
- Interne (Sport-)Veranstaltungen
- Betriebssportgruppen

- Mobiles Arbeiten
- Gleitzeit
- Gute Verkehrsanbindungen
- Getränke werden arbeitgeberseitig zur Verfügung gestellt

- Angenehmes Arbeitsklima
- Familienfreundliches Unternehmen
- Arbeitskleidung wird gestellt (bereichsabhängig)
- Sehr gute Weiterbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten
- Sinnstiftende Tätigkeit bei einem sozialen Arbeitgeber

Weitere Informationen

Diese Stellenanzeige auf unserer Website
Hausmeister_in_05.pdf, pdf (2 MB)

Bewerbung

Du fühlst dich angesprochen und möchtest Teil unseres Teams werden, dann sollten wir uns kennenlernen!

Bitte sende Deine Bewerbungsunterlagen mit Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins bis zum 02.10.2026 an die angegebenen Kontaktdaten. Bewerbungsunterlagen werden nur bei beigefügtem frankierten Rückumschlag zurückgesandt. Nicht zurückgesandte Unterlagen werden nach 6 Monaten vernichtet. Weitere Informationen zum Datenschutz findest Du unter www.stwdo.de/datenschutz/bewerbungen/. Kosten im Zusammenhang mit der Bewerbung oder Vorstellung, einschließlich Fahrtkosten, werden nicht erstattet.

Bewerbungsfrist: 02.10.2026

Frau Silke Becker

Personalmanagement

karriere(at)stwdo.de

Studierendenwerk Dortmund AöR

Personalmanagement

Silke Becker

Vogelpothsweg 85

44227 Dortmund

023120649163

Hausmeister*in (m/w/d)



HINWEIS: Die Verantwortung für Inhalt und Richtigkeit der einzelnen Stellenanzeige obliegt ausschließlich dem jeweils ausschreibenden Studierendenwerk. Wenden Sie sich bei inhaltlichen Fragen bitte direkt an die oben genannten Ansprechpersonen des betreffenden Studierendenwerks.