



Das **Studierendenwerk Hamburg** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Hamburg:

Hausverwalter:in (m/w/d) für studentische Wohnanlagen

Maritim, bunt, vielfältig und besonders – das ist Hamburg. Hier begrüßt man sich auch am Nachmittag mit „Moin“, geht nicht nur in, sondern auch auf den Dom, und wenn es woanders stürmt, dann ist das in Hamburg eine leichte Brise. Vom Hafen geht es hinaus in die weite Welt, aber jeder geht auch immer wieder gern an den Landungsbrücken vor Anker.

Genau wie diese weltoffene Stadt sind auch wir – das Studierendenwerk Hamburg – bunt und besonders und lotsen mit vielfältigen Services ca. 70.000 deutsche und internationale Studierende bei Wind und Wellen durch Studium und Unialltag: Günstiges Essen, Wohnanlagen, finanzielle Unterstützung, Kinderbetreuung, Beratung – wir sorgen dafür, dass immer eine Handbreit Wasser unterm Kiel ist.

Auch unseren Beschäftigten geben wir Rückenwind und unterstützen sie mit Volldampf auf ihrem ganz persönlichen Kurs bei ihrer sinnvollen und erfüllenden Arbeit.

Arbeiten im Studierendenwerk Hamburg - Sinnhaft, sicher, sympathisch!

Sie sind auf der Suche nach einem sicheren Job mit geregelten Arbeitszeiten? Eine Tätigkeit im internationalen und studentischen Umfeld ist abwechslungsreich, spannend und Ihnen liegt der Umgang mit jungen Menschen? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

In 25 **Wohnanlagen** bieten wir rund 4.400 deutschen und internationalen Studierenden und Auszubildenden eine hohe Wohnqualität und sorgen mit einem Welcome-Tutorenprogramm dafür, dass sich die Studierenden und Azubis zuhause fühlen.

Aktuelle Stellenanzeigen für unsere Hausverwaltung finden Sie auf unserer **Karriereseite** - alternativ können Sie sich aber auch hierüber jederzeit initiativ bei uns bewerben!

Das sind Ihre Aufgaben!

- Verantwortung für die Vermietbarkeit und Funktionalität der Wohnräume sowie für die Sicherheit der gesamten Wohnanlage
- Koordination/Durchführung und Dokumentation der Ein- und Auszüge (am PC/Tablet)
- Bearbeitung von E-Mail-Anfragen, auch in englischer Sprache
- Ansprechpartner:in für die Mieter:innen der Wohnanlage
- Teilnahme an Sitzungen der studentischen Selbstverwaltung und enge, vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Protektoren:innen und Tutor:innen der Wohnanlage
- Hausmeistertypische Tätigkeiten, wie z. B. die Kontrolle von Reinigungsleistungen und die Wartung von Rauchmeldern
- Beauftragung, Steuerung und Abnahme von Reparaturen durch Fremdfirmen

Das bringen Sie mit!

- Abgeschlossene handwerkliche oder kaufmännische Ausbildung oder eine vergleichbare Qualifikation
- Freude am Umgang mit unserem deutschen und internationalen Publikum und Verständnis für die besondere Lebenssituation von Studierenden

- Fähigkeit, eine Wohnanlage gewissenhaft und selbstständig zu führen
- Englische Sprachkenntnisse und fit im Umgang mit den gängigen MS-Office Produkten (Outlook, Word, Excel)
- Ausgeprägte soziale und interkulturelle Kompetenz sowie Teamgeist

Das bieten wir Ihnen!

- **Unbefristeten Arbeitsvertrag** in Vollzeit oder Teilzeit
- Vergütung nach unserem Tarifvertrag **TV-AVH**
- **30 Tage Jahresurlaub**, Heiligabend und Silvester frei
- Möglichkeit zur mobilen Arbeit (nach Ende Probezeit), flexible Arbeitszeiten
- Attraktiver Standort mit guter Verkehrsanbindung
- **Diverse Sozialleistungen:** Jahressonderzahlung, vermögenswirksame Leistungen, betriebliche Altersversorgung, u.v.m.
- **Interessante Benefits:** Jobrad, Bäderland Corporate Benefits, Sonderkonditionen beim Hamburger Hochschulsport, etc.
- Betriebliches Gesundheitsmanagement und externe soziale Mitarbeiterberatung (EAP)
- Günstiges Speise- und Getränkeangebot in unseren Mensen und Cafés, auch vegetarisch und vegan

Bewerbung

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns über Ihre Bewerbung. Bewerben können Sie sich schnell und unkompliziert über das Onlinebewerbungsformular.

Im Sinne der Nachhaltigkeit bitten wir darum, Bewerbungen ausschließlich über unser Bewerbungsformular oder per E-Mail einzureichen. Postalisch eingehende Bewerbungen werden bei uns eingescannt und nicht in Papierform aufgehoben, so dass wir Ihnen diese auch nicht wieder zurücksenden können.

Mario Drews

Abteilungsleitung Wohnen

Onlinebewerbungsformular



HINWEIS: Die Verantwortung für Inhalt und Richtigkeit der einzelnen Stellenanzeige obliegt ausschließlich dem jeweils ausschreibenden Studierendenwerk. Wenden Sie sich bei inhaltlichen Fragen bitte direkt an die oben genannten Ansprechpersonen des betreffenden Studierendenwerks.