



Wir suchen
DICH!

**STUDIERENDEN
WERK
OSNABRÜCK**

Das **Studierendenwerk Osnabrück** sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Osnabrück:

Sachbearbeitung Studentisches Wohnen (m/w/d) in Vollzeit

Das Studierendenwerk Osnabrück ist der soziale Dienstleister und Partner für mehr als 30.000 Studierende an vier Hochschulen an den Standorten Osnabrück, Vechta und Lingen.

Eine ausgewogene und preiswerte Verpflegung, finanzierbare und individuelle Wohnformen sowie umfassende und vielfältige Beratungsangebote rund ums Studium gehören zu unserem umfangreichen Leistungsspektrum.

Die Abteilung Studentisches Wohnen sucht Unterstützung in der Sachbearbeitung (m/w/d) in Vollzeit (39,8 Stunden).

Ihr Profil

Im Studentischen Wohnen sorgen Sie mit organisatorischem Geschick und einem guten Blick für Menschen und Zahlen dafür, dass im Wohnalltag alles seinen Platz findet. Sie arbeiten gern selbstständig und stehen Studierenden auch bei unterschiedlichen Anliegen verbindlich zur Seite? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Idealerweise Erfahrung in der Objekt- oder Wohnungsvermietung und der Anwendung entsprechender Standardsoftware
- Hohe Sozialkompetenz und Durchsetzungsfähigkeit
- Ausgeprägte Zahlenaffinität und digitale Arbeitsweise
- Interkulturelle Kompetenz sowie ausgeprägte Kommunikationsfähigkeiten im Umgang mit einer vielfältigen Studierendenschaft
- Englischkenntnisse in Wort und Schrift auf mindestens Niveau B2
- Sehr gute Officekenntnisse (Word, Excel)
- Belastbarkeit und Teamfähigkeit

Ihre Aufgaben

- Verwalten der Wohnplätze inkl. Mietvertragsabschlüsse und Datenpflege
- Unterstützung unserer nationalen und internationalen Studierenden während des Mietverhältnisses
- Anpassung unserer Standardsoftware an die spezifischen Anforderungen der Abteilung zur Arbeitsprozessoptimierung
- Erstellung von statistischen Auswertungen
- Unterstützung bei der Betriebskostenabrechnung und Mitwirkung in der Mietbuchhaltung

Was wir Ihnen bieten

- Vergütung entsprechend der **Entgeltgruppe 6 des TV-L**
- Jahressonderzahlung nach TV-L
- 30 Tage Urlaub (zusätzlich frei am 24.12. und am 31.12.)
- Eine fundierte Einarbeitung zum Kennenlernen der Prozesse und Abläufe mit der anschließenden Möglichkeit auf mobiles

Arbeiten (im beschränkten Rahmen)

- Abwechslungsreiche und kostengünstige Mittagsverpflegung
- Betriebliche Altersvorsorge über die Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder
- Passgenaue Weiterbildungsangebote über den Dachverband DSW
- Gute Verkehrsanbindung sowie eine günstige Parkmöglichkeit
- Zuschuss zum DeutschlandTicket-Job

Das Arbeitsverhältnis wird zunächst für zwei Jahre nach dem Teilzeit- und Befristungsgesetz befristet. Eine anschließende Entfristung wird angestrebt.

Bewerbung

Unterstützen Sie schon bald das Team Studentisches Wohnen und senden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen zu!

Sie können Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, ggf. Zeugnisse) entweder per E-Mail an **personal@sw-os.de** senden oder direkt über unser **Online-Bewerbungsportal** einreichen.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung und Befähigung bevorzugt berücksichtigt. Die Gleichbehandlung von Frauen, Männern und Personen diversen Geschlechts wird gewährleistet.

Ihre Bewerbungsdaten werden nach einem halben Jahr vernichtet. Durch Zusendung Ihrer Bewerbung erklären Sie sich einverstanden, dass wir Ihre Daten zu Bewerbungszwecken unter Beachtung der Datenschutzvorschriften elektronisch speichern und verarbeiten. Weitere Informationen zum Datenschutz entnehmen Sie unserer Datenschutzerklärung.

Bewerbungsfrist: 22.10.2026

Alexander Kromm

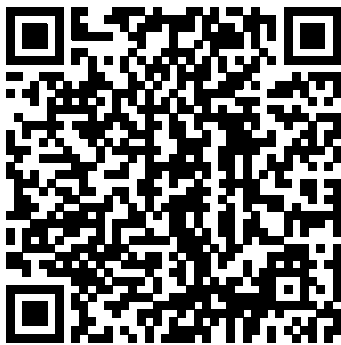
Personalabteilung

personal(at)sw-os.de

Ritterstraße 10
49074 Osnabrück

0541 33107-17

Bewerben Sie sich noch heute!



HINWEIS: Die Verantwortung für Inhalt und Richtigkeit der einzelnen Stellenanzeige obliegt ausschließlich dem jeweils ausschreibenden Studierendenwerk. Wenden Sie sich bei inhaltlichen Fragen bitte direkt an die oben genannten Ansprechpersonen des betreffenden Studierendenwerks.